



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/ 55 - 53 /2024.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2024. december 19-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A döntés egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2024. december 31. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2024. december 31. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

116/2024. (06. 20.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Vadrózsa Napköziotthonos Tagóvoda 2023. évi zárszámadása alapján készült elszámolást.

Az elszámolás alapján Papkeszi Község Önkormányzata által fizetendő különbözetre – 11 008 763,- Ft – részletfizetési lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

1. 2024. június 15-ig fizetendő összeg: 3 008 763,- Ft
2. A fennmaradó 8 000 000,- Ft-ot 5 havi részletben fizeti meg 2024. július 1-től

2024. december 31-ig tartó időszakban fizeti meg Papkeszi Község Önkormányzata.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1.pont 2024. július 15.

2.pont 2024. december 31.

Végrehajtás: *A megállapodás szerinti 11.008.763,- Ft összeg (utolsó részlet 2024. november 7-én) kifizetésre került.*

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pü.vezető

170/2024. (11.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület 2024. évi idegenforgalmi szezonról szóló beszámolóját elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatot a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület részére megküldtük
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

171/2024. (11.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ szervezeti és működési szabályzatának mellékletét képező - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Házi rend és használati szabályzatát előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. A képviselő-testület 114/2023. (06. 22.) határozatával jóváhagyott Házi rend és használati szabályzat hatályát veszti.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. november 22.

Végrehajtás: A határozatot és az elfogadott „Házi rend és használati szabályzatot” a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ intézményvezetője részére megküldtük.
Jelentést adta: Székelyné Tóth Barbara aljegyző

172/2024. (11.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.) az önkormányzat tulajdonában álló Balatonfüzfő-Füzfőgyártelep településrész közműves ivóvízellátó rendszer tekintetében a 2025. évi üzemeltetésére vonatkozó közérdekű üzemeltető kijelölése érdekében járjon el.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. december 21.

Végrehajtás: A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére megküldésre került a képviselő-testületi határozata valamint a 173/2024. (11.21.) számú határozat is, hogy Balatonfüzfő-Füzfőgyártelep városrész vízellátását szolgáló víziközmű hálózat rekonstrukcióját követően, a víziközmű-vagyon tulajdonjogát térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Vízművek Zrt. kezelésébe kívánja adni. A vízi közmű kényszer üzemeltetői kijelöléséről szóló 2025. évi határozat hivatalunkba még nem érkezett.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

173/2024. (11.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § rendelkezéseire tekintettel a Balatonfüzfő Város Önkormányzata tulajdonában álló, Balatonfüzfő-Füzfőgyártelep városrész vízellátását szolgáló víziközmű hálózat rekonstrukcióját (a műszaki átadást és pénzügyi zárást) követően, a víziközmű-vagyon tulajdonjogát

térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Vízművek Zrt. (1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.) kezelésébe kívánja adni az ellátásért való felelősséggel együtt.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2024. november 21.

Végrehajtás:

Nemzeti Vízművek Zrt. részére megküldésre került a Képviselő-testületi határozat, mely szerint a Balatonfüzfő-Füzfőgyártelep városrész vízellátását szolgáló víziközmű hálózat rekonstrukcióját (a műszaki átadást és pénzügyi zárást) követően, a víziközmű-vagyon tulajdonjogát térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Vízművek Zrt. (1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.) kezelésébe kívánja adni az ellátásért való felelősséggel együtt.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

174/2024. (11.21.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a Balatoni Bringakör részét képező önkormányzati tulajdonban lévő Balatonfüzfő 225/10 hrsz.-ú ingatlan telekalakítási ügyét,

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező telekalakítási megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2024. november 21.

2. pont: 2024. december 20.

Végrehajtás:

A képviselő-testületi határozat és a szerződés megküldésre került az Építési és Közlekedési Minisztérium Területszerzési Főosztálya részére aláírás céljából. Minisztériumi aláírást követően kerül vissza hivatalunkban Polgármesteri aláírásra céljára.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

175/2024. (11. 21.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátása Balatonfüzfőn” tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Képviselő-testület a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

- Parrag György egyéni vállalkozó Székhely: 8200 Veszprém, Erdősáv utca 16.

Képviselő-testület a beszerzési eljárás nyertesének – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó közszolgáltatási díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- Parrag György egyéni vállalkozó Székhely: 8200 Veszprém, Erdősáv utca 16.

Az ellenszolgáltatás összege: 950.468,- Ft (alapdíj: bruttó 850.900,- Ft, üritési díj: bruttó 99.568,- Ft, alapdíj egységár: bruttó 34.036,- Ft/db kiszállás, üritési díj egységár: bruttó 1016,- Ft/m3).

A szerződést kötő felek: Balatonfüzfő Város Önkormányzata és Parrag György egyéni vállalkozó.

Képviselő-testület a közszolgáltatási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2024. november 22.

szerződéskötés: 2024. november 29.

*Végrehajtás: 2024. 11.25-én megtörtént az eredményhirdetés és 2024. 11. 29-én megkötésre került a közszolgáltatási szerződés a nyertes Ajánlattevővel.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*

176/2024. (11.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata, mint megbízó és Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Iroda, mint megbízott közötti - az Ingatlancentrum 2007. Kft. felperes által jogalap nélküli gazdagodás iránt indított és a Veszprémi Törvényszék előtt 4.P.20.546/2024. szám alatt folyamatban lévő - peres eljárásban Balatonfüzfő Város Önkormányzata, mint alperes jogi képviselőnek ellátására irányuló megbízás sikerdíjára vonatkozó előterjesztés szerinti megállapodást jóváhagyja.

2. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

*Végrehajtás: A megbízási szerződés december 2-án megkötöttetett.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző*

177/2024. (11. 21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a 7/2024. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság és a Dr. Szenthe Ügyvédi Iroda közötti - az Ingatlancentrum 2007. Kft. felperes által szerződésszegéssel okozott kár megtérítése iránt indított és a Veszprémi Törvényszék előtt 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban - a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. mint alperes jogi képviselőnek ellátása tárgyában megbízás sikerdíjára vonatkozó előterjesztés szerinti szerződéskötést jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András ügyvezető

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatról értesítettük a Kft-t, azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a szerződést megkötötték.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 178/2024. (11. 21.) 1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja a Balatonfüzfő Város Önkormányzata (mint megbízó), a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft (mint megbízó), a Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Iroda (mint megbízott) és a Dr. Szenthe Ügyvédi Iroda (mint megbízott) közötti – a Veszprémi Törvényszék előtt 4.P.20.546/2024. szám alatt és 4.G.40.011/2024. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásokhoz kapcsolódóan a két per szoros egymással való összefüggésére tekintettel a sikerdíjnak a két perben csak egyszer történő kifizetési lehetőségének feltételei meghatározásáról szóló négyoldalú megállapodást.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
- Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás: A négyoldalú megállapodás december 2-án megkötött.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 179/2024. (11. 21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Humán Bizottság a képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak megválasztásukat követő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló jelentését elfogadja.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
- Határidő: azonnal
- 181/2024. (11. 21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Karancsi Réka 8175 Balatonfüzfő, Kossuth u. 10. szám alatti lakosnak a „Balatonfüzfő Fiatal Tehetsége” díjat adományozza.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
- Határidő: 2024. december 10.

Végrehajtás: A díj 2024. december 09-én átadásra került.
A díjjal járó pénzösszeg 2024. december 11-én átutalásra került.

Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázné humánügyi referens
Flieghné Rimai Merita pü. vezető

- 182/2024. (11. 21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn” tárgyú, Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban készült ajánlattételi felhívásban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja és elrendeli a közbeszerzési eljárás megindítását.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
- Határidő: azonnal.

Végrehajtás: Az eljárást megindító felhívás elkészült, a közbeszerzési dokumentáció összeállításra került, a műszaki dokumentációban a költségvetés

elkészül, ezután az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben megindul a nyílt közbeszerzési eljárás.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

- 183/2024. (11.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város környezet állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2024. november 21.
- 184/2024. (11. 21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről és a következő időszak feladatairól szóló tájékoztatót elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- 185/2024. (11. 29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetése, önálló polgármesteri hivatal alapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:
1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalt megszüntető megállapodással egyetért és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
 2. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal bal/476-13/2024. számú Megszüntető okiratát 2024. december 31-i hatállyal, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
 3. A Képviselő-testület a Határozat 1. pontja tekintetében felhatalmazza a Polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.
A Határozat 2. pontja esetében felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat kiadmányozására és a Jegyzőt az alapító okirat Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.
 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, a Képviselő-testület által már elfogadott megszüntető okirat vonatkozásában minden, a Magyar Államkincstár által történt megvizsgálást követően felmerült technikai jellegű módosítására, mely az okirat lényeges elemét nem érinti.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
dr. Könczöl Gábor jegyző
Határidő: 1. és 2. pontban: azonnal, 3. és 4. pontban: 2024. december 13.

Végrehajtás:

A megszüntető megállapodás aláírásra került, a megszüntető okirat és a polgármesteri hivatal alapító okirata a törzskönyvi nyilvántartáshoz a Kincstár részére 2024.12.05-én beküldésre került, az átvezetések folyamatban vannak.

Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázsné humánügyi referens

186/2024. (11. 29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetése, önálló polgármesteri hivatal alapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal bal/476-14/2024. számú alapító okiratát 2025. január 01-i hatállyal, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat kiadmányozására és a Jegyzőt az alapító okirat Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, a Képviselő-testület által már elfogadott megszüntető okirat vonatkozásában minden, a Magyar Államkincstár által történt megvizsgálást követően felmerült technikai jellegű módosítására, mely az okirat lényeges elemét nem érinti.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: 1. pontban: azonnal, 2. és 3. pontban: 2024. december 13.

Végrehajtás:

A polgármesteri hivatal alapító okirata a törzskönyvi nyilvántartáshoz a Kincstár részére 2024.12.05-én beküldésre került, az átvezetések folyamatban vannak.

Jelentést adta: Petkovics Zoltán Balázsné humánügyi referens

187/2024. (11. 29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elismeri és jóváhagyja a Füzfői Vagyonkezelő Kft. 2024. II.-III. negyedévben elvégzett, és a 2024. II.-III. negyedévre vonatkozó Közzolgálati feladatellátási támogatási szerződésben szereplő munkákra kérelmezett 8.689.719,-Ft összegű többletfinanszírozás utólagos kifizetését.

A képviselő-testület felkéri az önkormányzati hivatalt, hogy többletfinanszírozás összegét 2024. december 15-ig utalja át a Füzfői Vagyonkezelő Kft. számlájára. A többletfinanszírozás fedezete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalékkerete.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2024. december 15.

Végrehajtás:

A fenti összeg 2024. december 4-én átutalásra került.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita pü. vezető

190/2024. (12. 10.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) a Balatonfüzfő 976 hrsz.-ú ingatlanra létesült Kovácsné Gyenis Aranka által épített 60 m2 alapterületű „C” jelű épület vételárát 8.433.582,-Ft-ban állapítja meg, melyből az Önkormányzat könyveiben szereplő és nyilvántartott, fennálló 5.041.114,-Ft-os tartozása, és a földhasználati jog ellenértéke 392.468,-Ft összegben beszámításra kerül,

így az Önkormányzat által kifizetendő vételár 3.000.000,-Ft, melyre fedezetet a 2024 évi költségvetés általános tartalékkerete biztosít.

2) a Balatonfűzfő 976 hrsz.-ú ingatlanra létesült „C” jelű épületet a jövőben fogorvosi rendelőként kívánja hasznosítani, megbízza a polgármestert, hogy az átépítés műszaki tervét és költségvetését terjessze elő.

3) felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban részletezett épületre vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

4) felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításával egyidejűleg az elhatározott előirányzat átcsoportosítást szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) és 3) pontok: 2024. december 13.

2) pont: a Képviselőtestület soron következő ülése

4) pont: 2025. február 28.

Végrehajtás:

Az ingatlan „C” jelű felépítményére vonatkozó adásvételi szerződés december 13-án aláírásra került.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (...) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfűzfő, 2024. december 16.

Szanyi Szilvia
polgármester

